



"סיימתי שני תארים
בכלכלה בהצטיינות, ולא
למדתי איך עושים כסף"

להיות חופשי כלכלית זה לא מסובך. להיות אמא טובה זה הרבה יותר מסובך

אנשים לא משיגים מה שהם רוצים בתחום הפיננסי כי הם אף פעם לא
קיבלו החלטה כזו, קובע אלון אולמן, מוביל סדנאות 'קוד הכסף'

"המחלה של מעמד הביניים היא שהוא משקיע
את הכסף בצריכה והתחייבויות, במקום בהשקעה
שתניב לו הכנסות. זה סטייט אוף מיינד. הרעיון
הוא למצוא נכסים שייצרו לך הכנסות".

מה אתה מגדיר כהשקעה?

"ויתור על משאבים בהווה למען הגדלתם
בעתיד. אתה יכול להשקיע בנדל"ן מניב,
בניירות ערך, תוך הקפדה על פיזור השקעות,
ואתה יכול גם להקים עסק משלך או להשקיע
בעסק של מישור אחר".

אילו בעולות אפשר לעשות כדי לשפר
מצבך על פי מבחן החופש הכלכלי?

"10% מההכנסות שלך צריך לנתב לטובת
חשבון החופש הכלכלי שלך. לפני שאתה קונה
לחם, תקנה חופש. לצריכה השוטפת רצוי
להקצות רק 60% מההכנסות ואת היתרה -
30% - להשקיע בצמיחה ובהתפתחות. בכל יום
שהיכולת שלך מתפתחת, ערכך עולה ומאפשר
לך בעתיד להגדיל את ההכנסות שלך".

תעשיית ההשקעות לוקחת חלק ניכר
מהכסף שאתה מרוויח.

"ריבית זה כוח מטורף. זה הכוח הכי חזק שיש.

הסגנון שלי הוא לא קונספירטיבי. כולם

בוועידת 'גלובס' בכו על המצב. הקיטוב גדל

וימשיך לגדול. הפערים האלה מייצרים חוסר

תקווה ושנאה. פעם הפערים היו גדולים בין

עשירים לעניים. היום הפערים גדלים בתוך

מעמד הביניים עצמו. מעמד הביניים נמתח

בין 5,000 שקל ל-50 אלף שקל בחדש. מי לא

מתלונן? מי שמבין שזה לא יקדם אותו. במקום

זה הוא פועל כדי לשנות את המצב.

"כל אחד יכול לשפר את מצבו, לא משנה מאיפה

הוא הגיע. אני עשיתי את זה בעצמי ואני עושה

את זה עכשיו עם אחרים. אני בא ממשפחה זעיר

בורגנית רגילה, שתמיד הייתה במינוס. סיימתי

שני תארים בכלכלה בהצטיינות ולא למדתי איך

עושים כסף. לא לומדים באוניברסיטה שום דבר

על יצירת עצמאות כלכלית.

"בתחרות 'איש הברזל' הראשונה שלי הבנתי

שאין גבול למה שאנחנו יכולים להשיג, ואנחנו

מוכרים את עצמנו בקטן. מאותו רגע התחלתי

להקדיש את החיים שלי לזה. לחקור, למפות,

למדל ולהגיש את הד.נ.א של הצלחה מעשית.

מעולם קודם לא החלטתי להיות עשיר, ולמה

לא בעצם? היום אני מבין שלהיות עשיר זה

לגיטימי, מוסרי ובר השגה".

הסיבה לכך שרק חלק קטן מהאנשים

הופכים עצמאיים כלכלית, היא כי אין

להם אינטליגנציה פיננסית?

"אנשים לא מממשים את היכולות שלהם

בעולם הכסף. הם לא מבינים את החוקים.

אינטליגנציה פיננסית מורכבת מצד אחד

מחומרים שאפשר ללמוד כמו מה זה מניית,

הפחד מפני העוני. איך מפתחים נוגדנים
לפחד הזה?

"משקיעים בלמידה, ברכישת ידע חדש. ויש

המון ידע בעולמות הכסף. דבר שני, משקיעים

בסביבה. יש חשיבות עצומה לכך שאתה נמצא

בסביבה של אנשים שדוחפים אותך. צריך לקבל

החלטה להשיג יותר כסף, וצריך בעקבות זאת

לפעול. פעולה מפיגה פחד. עשירים פועלים

למרות הפחד. השאר נעצרים מולו. גם אם אתה

לא מרוויח הרבה, אבל יודע לנהל את הכסף

שיש לך - בסופו של דבר הוא יגדל.

"מעמד ביניים זה צורת התנהלות, שמשמעה

אם אני לא עובר שלושה חודשים - אני גמור.

אצל אדם חופשי כלכלית, זה לא כך.

איך אפשר להתמודד בעולם
העבודה הנוכחי, שמנציח אצל
רבים מאיתנו הכנסה שמוותרת
אותנו נטולי עצמאות כלכלית?

"יש שינוי אדיר בעולם הפרנסה והעבודה
בשנים האחרונות. כללי המשחק משתנים
לחלוטין. התשובות נמצאות בעולם של ה'גם
וגם'. להמשיך בעבודה כשכיר, אך גם להשקיע
בערוצי הכנסה נוספים.

"לכולנו תרמוסטט המוטבע בתת מודע שלנו,
והוא קובע את השפע הכלכלי שנושג בחיינו.
כסף זה אנרגיה. אנרגיה לא נמשכת למקומות
עייפים. אנרגיה הולכת לאנרגיה".

רובנו נמנעים מלשמוט את הקיים בגלל





"עד גיל 43 לא קיבלתי החלטה להיות חופשי כלכלית. בסדנת הכסף הראשונה שהשתתפתי בה בחו"ל בכיתי שלושה ימים בבי של ילדה. אני, שכמפקד סטיל יריתי טילים על סוריה והשגתי את כל היעדים שלי, בכלל לא ידעתי מה זה חופש כלכלי. גיליתי שזה פשוט"

אג"ח, תעודות סל, מאזנים. זה חשוב, אבל זה לא הרבה שיקבע אם תהיה חופשי כלכלית. מצד שני יש את החוקים הפנימיים – זה המשתנה הכי משפיע על התוצאה של כמה כסף יהיה לך – הרמה האישית שלך כאדם – מה אתה יודע, הסטנדרטים שלך, הרצונות, היכולת שלך להביא ערך לשוק. אדם שרוצה חופש כלכלי מחויב לזה. מי שלא מחויב לזה – זה לא יקרה לו. אנשים לא משיגים מה שהם רוצים בתחום הפיננסי, כי הם לא החליטו אף פעם שהם רוצים להיות חופשיים כלכלית. אנשים לא רוצים להבין את זה. לא בא להם לטפס, זה לא נוח.

"אני, עד גיל 43, לא קיבלתי החלטה להיות חופשי כלכלית. בסדנה הראשונה שהשתתפתי בה בחו"ל, ושעסקה בתחום הזה, בכיתי שלושה ימים בבי של ילדה. אני, שכמפקד ספינת טילים יריתי טילים על סוריה והשגתי את כל היעדים שלי, בכלל לא ידעתי מה זה. זה לא מסובך. להיות אמא טובה זה הרבה יותר מסובך.

"מה עושה אמא טובה? היא שואלת את עצמה: איך אני יכולה להיות הכי טובה עם הילד שלי. היא חושבת על זה, היא משקיעה בזה זמן, מחשבה, אנרגיה. יש לה מטרות שם. היא מטפחת מיומנויות.

"תארי לך אדם שקבע מטרה להיות עשיר, באופן שיוכל להבטיח את החופש של המשפחה שלו. זה באג'נדה שלו. הוא מקיף את עצמו באנשים שיודעים לעשות את זה. בסופו של דבר הוא מרחיב את התודעה. אני התחלתי לעבוד בזה כמו שאני עובד בכל דבר אחר. חשבתי מה אני צריך לעשות כדי שזה יקרה, והפכתי לחלוטין את הקונספציה של חיי. הפסקתי לעבוד כדי להרוויח כסף. התחלתי לעזור לאנשים. הפוקוס של כל הקבוצה שהקמתי הוא להשאיר כל אדם שאנו עובדים איתו במצב הרבה יותר טוב מאשר קודם. ואז מה קורה? כל אדם שרוצה שיהיה לו הרבה כסף צריך לעזור להרבה מאוד אנשים להשיג את מה שהם רוצים. ככל שתוכל לעזור ליותר אנשים – יהיה לך יותר. התחלתי לעבוד כמו מטורף. הביקוש אליך עולה, אז אתה גם מעלה את המחיר."

רוב האנשים פוחדים מהעיסוק בכסף. "רוב האנשים נמנעים. הם לא פותחים מכתבים מהבנק. כסף הוא בבחינת הפירות בעולם הפיזי. אבל השורשים הם המחשבות והסטנדרטים שלך.

חופש כלכלי מגיע קודם כל מהתודעה. הרעיון הוא לפתח תודעה של עושר, כי מי שנוהג כך מתחיל גם להתנהג כך. אצל רוב האנשים זה לא נמצא באג'נדה. אצל הרבה נשים הדימוי העצמי שואב ממקומות אחרים ('אני יפה', 'אני אינטליגנטית', 'אני אמא טובה', 'אני אשת קריירה'), כסף עבורן זה נון אישיו. אבל מי שאין לו כסף זה מייצר אצלו הרבה כאבים."

כסף, אומרים, לא בונה אושר.

"אבל הוא קונה דרגות חופש, ובכך ביטחון עצמי ודימוי עצמי. אני רואה את זה הרבה מאוד גם בעסקים. אנשים 'כאילו' יודעים כמה הם מרוויחים. הם אומרים לך: 'זה בערך ככה'. אם אתה לא יודע מה התוצאות בעסק שלך, מי אמור לדעת? ואז, מה הסיכוי שזה יגדל? אפס."

מה יכול להביא לשינוי פרדיגמה?

לייצר חופש כלכלי

מה זה חופש כלכלי?

"זו היכולת שלנו לחיות בסגנון וברמת החיים שאנחנו רוצים, בלי הצורך להיות תלוי באף אחד ובלי החובה לעבוד. זה אומר לייצר תהליך שבו תוכל להגדיל את דרגות החופש שלך ולהתעסק בדברים שאתה אוהב.

"הדרך לחופש כלכלי היא פונקציה של המוכנות להעלות את הסטנדרטים והיכולות שלנו על מנת להיות הכי טוב בתחומך ולהביא ערך גבוה יותר לשוק. תדאג שיהיה קשה להחליף אתכם."

תמיד אמרו לנו שהכי בטוח להיות שכיר.
"זה לא בטוח."

ולחיות עצמאי?

"זה לא בטוח, אבל זו דרך יותר בטוחה להתעשר."

אז מה הכי בטוח?

"להתקדם ולגדול. להיות כל יום יותר טוב ממה שהיית אתמול. לא הגיוני שאדם בן 38 ידע אותו דבר כמו שידע עשור מאוחר יותר, ואצל רוב האנשים זה ככה."

מה זה הכנסה פסיבית?

"זה אמצעי שאתה צריך להיות אקטיבי כדי לייצר אותו, אבל מרגע שייצרת אותו, כל מה שאתה צריך זה לתחזק אותו והוא מייצר עבורך הכנסות."

"יש הרגלים שמביאים לכך שהכסף שלך יגדל לאורך זמן. למשל, להכניס יותר ממה שאתה מוציא, לחסוך. את השקל הראשון מהשכר צריך לשים בצד לטובת חופש כלכלי. ברמה הגבוהה יותר זה כסף שעושה כסף. אם אתה משקיע אותו, הוא מייצר לך הכנסה באופן קבוע. יש לא מעט אנשים בארץ שעושים די הרבה כסף, אבל אם תנער אותם ברגע נתון, תראה שאין להם כסף, כי הם מבזבזים אותו. לעומת זאת, אדם שמרוויח 20 אלף שקל בחודש יכול לנהל ארבע דירות לילדים שלו, אם הוא יודע לנהל את הכסף. תני לי חבורה של בני 15 שיאמצו את המודל, ותוך 20 שנה, בגיל 35, הם יהיו חופשיים כלכלית."

"אני מכיר אנשים מהשירות הצבאי שניחנו בהרבה אומץ ונחישות, שפשוט עם סכין בסוריה בפעולות מסוכנות מאוד, ובכל זאת, אלה אנשים שחיים במינוס. זה מה שהם שווים? זה הערך שלהם? יש לנו המון שדים בתחום הזה."

מה מייחד תודעת עושר?

"אחד הקודים של עשירים זה לחשוב 'גם וגם'. רוב האנשים חושבים 'או או'. זו דיכוטומיה מעולם החסר, מעולם 'השמיכה הקצרה'. זה מה שהיה אצלי במשך שנים. כסף אתה לא מקבל על שעות עבודה, אלא על ערך שאתה נותן, גם אם אתה לא נוכח פיזית. חופש כלכלי מורכב מהכנסה מעבודה, מחיסכון, מהשקעה, מהכנסה פסיבית וגם מרמת החיים שאתה בוחר."

איך מייצרים הכנסה פסיבית?

"הרעיון הוא כל הזמן לגדול. כל יום להביא לכך שיהיה לך יותר מאשר היה לך יום קודם. מרגע שאתה מגיע לנקודה מסוימת שבה יש לך מוצרים שעובדים – ספרים, דיסקים, הרצאות באינטרנט – הם מתחילים להכניס באופן פסיבי. יש לי אפליקציה של הרצאות באייפון וכבר יש הורדות ברוסיה, בדרום אפריקה, בארץ, עוד לפני שהתחלתי לשווק. כל מי שמוריד את זה משלם 2.9 דולר על כל רצועה. כל פעם שמישהו עושה את זה בעולם נכנסים לך לחשבון 10 שקלים."

"בנוסף, אם אני משקיע כסף והופך שותף בעסק שעובד, אני מייצר מנגנון שמכניס לי כסף באופן קבוע בלי שאני עובד בזה בפועל."

"אני בא מתחום המנהיגות, ואני שם לב שכשזה מגיע למילה כסף, האנשים הכי טובים מפלבלים עיניים. משהו מתנתק בראש ובלב. זה קשור להרבה שריטות שיש לנו, לרוב מהילדות. אם חווית אצל ההורים השפלה שנוגעת לכסף, זה מתקשר אצלך לכאב. כסף יושב אצלנו על הרבה צמתים, והוא משפיע מאוד על הדימוי העצמי שלנו."

"המסר המרכזי הוא שכל התחום הזה של חופש כלכלי וכסף אפשר ללמוד, למרות שהוא נראה ערטילאי וגדול מאיתנו." □